



MENEMEN PLASTİK İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

Temmuz 2024 E-Bülten

BAŞKANIMIZIN MESAJI



**Değerli Sanayici Dostlarım,
Bölgemizin Değerli Yatırımcı ve Katılımcıları,**

Bölgemizde Yapılan Çalışmalardan ve Yaşanan Gelişmelerden Sizleri Bilgilendirmek Adına 2020 Yılında Çıkarmaya Başladığımız Bültenimizin Nisan-Mayıs ve Haziran 2024 Dönemini Kapsayan Yeni Sayısı İle Karşınızdayız.

» [Tıklayınız. \(Link 1\)](#)

MENEMEN BELEDİYE BAŞKANI AYDIN PEHLİVAN 'A MAKAMINDA ZİYARET



Menemen Belediye Başkanlığına tekrar seçilen Menemen Belediye Başkanı Aydın PEHLİVAN 'a Hayırlı Olsun Ziyareti Gerçekleştirilmiştir.

» [Tıklayınız. \(Link 2\)](#)

YÖNETİM KURULU TOPLANTILARIMIZ YAPILDI



Yönetim Kurulu Toplantısı
11.06.2024

Nisan-Mayıs ve Haziran 2024 Dönemi Yönetim Kurulu Toplantılarımız Yapılmıştır.

» [Tıklayınız. \(Link 3\)](#)

KATILIMCILAR VE KİRACILARIN ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİNE OLAN BAZI BORÇLARINI ZAMANINDA ÖDEMELERİ HALİNDE UYGULANACAK FAİZ ORANLARI VE İŞLEMLER



Av. Iğın GÜLER
MPIOSB Hukuk Danışmanı

ORGANİZE Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin 23'üncü maddesinin birinci fıkrasının (ş) bendinde, "Arsa tahsis ve satış prensiplerinin, katılımcı veya kiracılardan tahsil edilecek altyapı katılım payları, elektrik, su, atık su, doğalgaz ve benzeri satış ve hizmet bedelleri ile ilgili prensiplerin ve bu aidat ve satış bedellerinin tahsilatında gecikme halinde uygulanacak yaptırımlara ilişkin esasların belirlenmesi" müteşebbis heyetin ve genel kurulun görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

» [Tıklayınız. \(Link 4\)](#)

HER AİLE ŞİRKETİNİN BİR ANAYASASI OLMALI



Tayfun ŞENOL
MPIOSB
Yeminli Mali Müşaviri

GÜNÜMÜZDE şirketlerin ortak veya yönetim yapılarına baktığımızda, büyük çoğunluğunun aile veya tek patron şirketi olduğunu görmekteyiz.

Aile bireylerinin de dâhil olduğu şirketlerde dahi, aile büyüğünün veya etkin bir aile bireyinin ön planda olduğunu, şirketi ve aileyi yönettiğini söyleyebiliriz.

Genelde şirkete hükmeden aile bireyi büyük ihtimalle şirketi kuran veya büyüten birisi olmaktadır.

Ancak ne yazık ki aile şirketlerinin 2 veya 3 kuşak sonra çoğunlukla dağıldığı da bir gerçektir.

» [Tıklayınız. \(Link 5\)](#)

SANAYİ YAPILARININ YANGINDAN KORUNMASI



Erkay KILIÇ
MPIOSB Bölge Teknik
Müdür Yardımcısı

YANGIN, en basit tanımıyla yanma olayının kontrol dışı kalıp istenmeyen boyutlara ulaşmasıdır. Fabrikalarda yangınlar ciddi riskler oluşturur. Üretim süreçlerinin doğası gereği yanıcı malzemeler, kimyasallar ve yüksek enerji kullanımı yangın çıkma olasılığını artırır. Bu nedenle fabrikalarda yangın önleme ve söndürme sistemlerinin etkin bir şekilde planlanması ve uygulanması hayati öneme sahiptir.

Endüstriyel yapıların yangından korunması kritik bir konu olup doğru tasarım ve uygulama gerektirir.

» [Tıklayınız. \(Link 6\)](#)

SANAYİ YAPILARININ YILDIRIMDAN KORUNMASI



O. Emre KARA
MPIOSB Elektrik
İşleri Şefi

YILDIRIM doğadaki heyecan verici, ilginç ve tehlikeli olaylardan biridir. Dünyanın farklı coğrafi bölgelerinde meydana gelen yıldırımların sayısı, sıklığı ve şiddeti değişmekle birlikte dakikada 1800'den fazla olduğu bilinmektedir. Yapılara veya yapıların yakınlara düşen yıldırımlar insanlar, yapılar ve yapı içindeki sistemler için tehlikelidir. Özellikle sanayi yapıları yüksek risk taşıyan alanlardır ve bu tesislerin yıldırımdan korunması büyük önem taşır.

» [Tıklayınız. \(Link 7\)](#)

ATIKSULARIN GERİ KAZANILMASI



Latife Roksan
KOYUNCU
Çevre ve Arıtma Şefi

SON yıllarda endüstrileşmenin ve nüfusun artması ile mevcut su kaynakları hızla tükenmekte ve kirlenmektedir. Bu durum, su ve yiyecek sağlama ihtiyaçlarının artışı da beraberinde getirmekte ve su kıtlığına neden olmaktadır.

21. yüzyılın en büyük sorunlarından biri olan su kıtlığının, önümüzdeki yıllarda kaynakların, arıtım ve iklim değişikliği olaylarının düzensiz dağılımı nedeniyle en hassas çevre konularından biri olacağı tahmin edilmektedir.

» [Tıklayınız. \(Link 8\)](#)

KATILIMCI KÖŞESİ



**ESEN PLASTİK SAN.
VE TİC. A.Ş.
YÖNETİM KURULU
BAŞKAN YARDIMCISI
ŞN. EREN ESEN**



EGE PROFİL
TİCARET VE SANAYİ A.Ş.



Bölgemizin E-Bülten Temmuz Sayısının Katılımcı Köşesinde, Değerli Katılımcımız Esen Plastik San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Sn. Eren ESEN ile Röportajımız ve Katılımcılarımızdan Haberler Yer Almaktadır.

» [Tıklayınız. \(Link 9\)](#)

BÖLGEMİZCE YAPILAN FAALİYETLER



Son Dönemdeki Faaliyetlerimiz İçin

» [Tıklayınız. \(Link 10\)](#)

KATILIMCILARIMIZDAN HABERLER



Faaliyette olan ve inşaat çalışmaları devam eden firmalar.

» [Tıklayınız. \(Link 11\)](#)

BASINDA/SOSYAL MEDYA DA BİZ

‘Katkı vermeye devam edeceğiz’

Türkiye'nin tek plastik ihtisas organize sanayi bölgesi olan ve plastik sektörünün öncü firmalarının yer aldığı Menemen Plastik İhtisas Organize Sanayi Bölgesi (MPIOSB) ülke ekonomisine verdiği katkılar ile adından söz ettiriyor. Ege Bölgesi Sanayi Odası (EBSO) tarafından açıklanan "2023 Yılı Üretimden Satışlarına Göre 100 Büyük Sanayi Kuruluşu" listesinde ve İstanbul Sanayi Odası (İSO) tarafından açıklanan "500 Büyük Sanayi Kuruluşu" listesinde MPIOSB'de faaliyet gösteren firmalar da yerlerini aldı. Konu ile ilgili açıklama yapan MPIOSB



Yönetim Kurulu Başkanı Salih Esen, "Her iki listede de yer alan firmalarımızı tebrik ediyor ve gösterdikleri başarılar ile övünüyoruz. 2025 yılı içerisinde inşaatlarına devam eden firmalarımız da türemeye geçtiğinde yüzde yüz doluluk oranı ile hem İzmir ekonomisine hem de Türkiye ekonomisine katkı vermeye devam edeceğiz" dedi.

Milliyet Gazetesi 08.07.2024

» Tıklayınız. (Link 12)



Instagram: Menemenplastikihtisasosb



Facebook : Menemen Plastik İhtisas OSB



LinkedIn : Menemen Plastik İhtisas OSB



X : MenemenOsb